

Pôle
Logistique
Réunion

3 métiers, 1000 solutions



TRANSPORT & LOGISTIQUE



LES OUTILS

1 plate forme transit transport et stockage à ETANG-SALE



LES OUTILS

1 plate forme logistique froid transport et distribution au Port Rue Verlainne



LES OUTILS

2 Entrepôts secs : ZAC 2000 au Port

Rue Breguet et Charles Darwin



LES MOYENS

1 – Humains

SOTRAM	52
COTRAM	65
RLS	18
SOTRAM LOGISTIQUE	6
COTRAM LOGISTIQUE	11

Effectif total : 152 salariés



LES MOYENS

2 – Techniques

Matériels roulants = 146 cartes grises :

SOTRAM

15 porteurs 8 tracteurs 10 semi

COTRAM

44 porteurs 9 tracteurs 9 semi

RLS

2 porteurs 17 tracteurs 33 remorques

Matériel de manutention : 79





**PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE
PLATE FORME MULTI TEMPERATURE
AU PORT**



ORIGINE ET NECESSITE DE CREATION D'UNE PLATE FORME AU PORT

Pôle Logistique Réunion doit se doter d'un outil structurant pour :

- Augmenter sa capacité de traitement des flux de transport et logistique actuellement saturés
- Assurer le développement harmonieux dans les années futures des produits agro alimentaires issus des filières laitières et avicoles locales du groupe
- Poursuivre l'intégration de clientèles diversifiées tant locales qu'à l'import
- Regrouper les 3 entrepôts actuellement loués au Port de la Pointe des Galets
- Disposer d'une seconde plateforme de distribution pour irriguer le réseau commercial grande distribution, boutiques et collectivités à partir de 2 sites géographiquement idéalement placés
- Se positionner sur des opérations à l'export

LE PROJET DE DEVELOPPEMENT LOGISTIQUE AU PORT

Pôle Logistique Réunion pour assurer le développement économique harmonieux de ses activités a sollicité le Conseil Général qui a répondu favorablement en lui allouant une parcelle de 3 hectares en zone arrière port de la Pointe des Galets.

Sur cette emprise foncière, Pôle Logistique Réunion a pour projet de construire une unité logistique multi température d'une surface d'environ 16 000 m²

Capacité actuelle de stockage :

Congelé : 4500 places/palettes

Positif : 1800 places/palettes

Sec : 6000 places/palettes

Capacité future de stockage :

Congelé : 13032 places/palettes

Positif : 4928 places/palettes

Sec : 10002 places/palettes

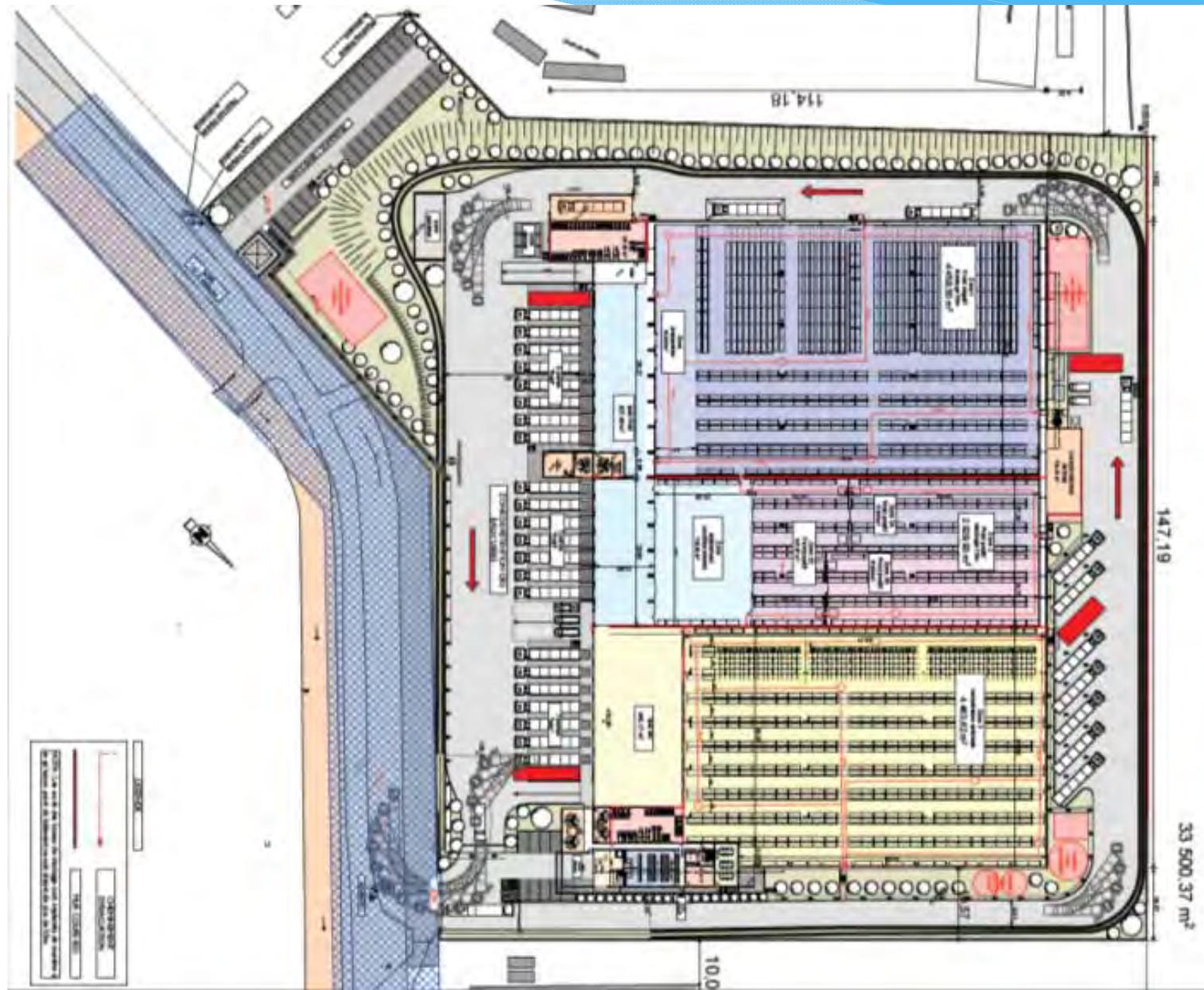


Pour l'implantation de cette unité logistique, un terrain appartenant au CONSEIL GENERAL de 33 500 m² environ a été proposé à Pôle Logistique Réunion.

Ce terrain est facilement accessible depuis la voie portuaire et présente des atouts indéniables d'accessibilité depuis le PORT EST



Hypothèse de travail : Implantation



Caractéristiques du projet

SURFACE ENTREPOTS & AUVENT	15 471 m ²
SURFACE BUREAUX & LOCAUX SOCIAUX	1 091 m ²
LOCAUX TECHNIQUES EXTERNES estimé à	500 m ²
TOTAL	17 062m ²
VOIRIE (y compris parking et stockage extérieur)	12 300 m ²
PIETONS	500 m ²
ESPACES VERTS	10 000 m ²
PLACES PARKING VL	31 places

Caractéristiques du projet

- * Une aire extérieure destinée au parking des PL et conteneurs d'environ 12 000 m² et une grande cour bétonnée de manœuvre d'environ de 5 000 m² devant les quais ;
- * Un bâtiment logistique d'une longueur d'environ 15471 m².
 - Une cellule « sec ».
 - Une cellule « froid positif » :
 - Une cellule « froid négatif »
 - Une zone de réception commune froid positif et froid négatif de 927,66 m² à température de 3/12° ;
 - **Une zone éclatement conditionnement de 739,96 m²**
- * Un système de distribution de carburants et un garage.
- * 1 000 m² de bureaux et locaux sociaux ;
- * Parking VL de 41 places avec une entrée indépendante

Avec le concours de l'ADEME, Pôle Logistique Réunion souhaite s'inscrire à la pointe des nouvelles technologies, en investissant dans des dispositifs innovants les plus avancés en matière d'énergie pour la production de froid, l'organisation des flux et les conditions de travail des salariés ; le maximum de matériaux susceptibles de préserver l'environnement sera mise en œuvre.

L'architecture



L'architecture



L'architecture



L'architecture

