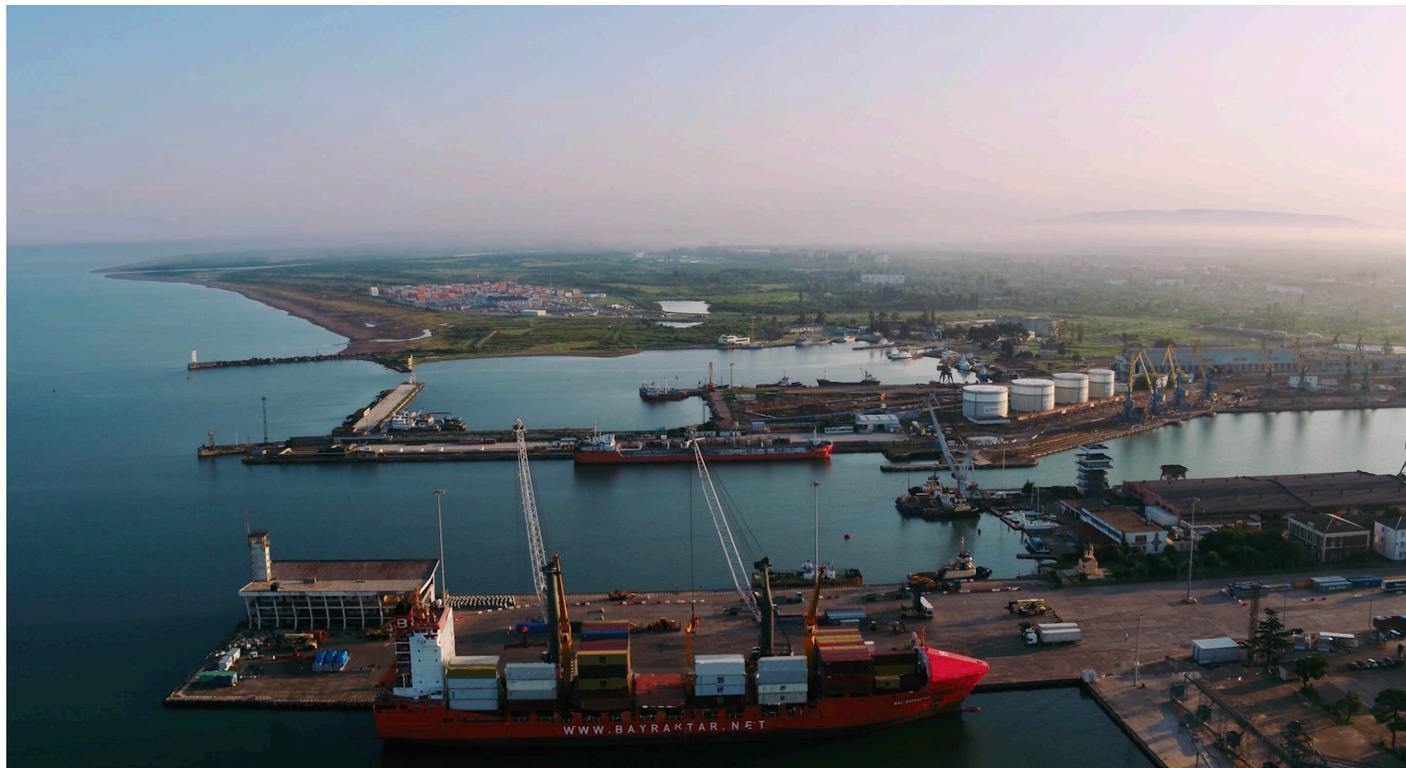


# ПОТИ- НОВЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ ТРЕЙДИНГА И ЛОГИСТИКИ



## ПОТИЙСКИЕ НОВЫЕ ТЕРМИНАЛЫ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА



АКТАУ, ОКТЯБРЬ 19-21, 2021

# НОВАЯ ПОРТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА В ПОТИ, ГРУЗИЯ

Поти планирует построить новый глубоководный причал.

Строительство новой гавани побудила Корпорацию Потийские Новые Терминалы (PNTC) на разработку проекта нового терминала для насыпных и других сухих грузов в новой гавани.



## МИССИЯ ПРОЕКТА

Цель проекта создать торговую площадку для Казахстанских и центрально Азиатских трейдеров на черном море, и превратить Поти в один из альтернативных логистических центров для грузопотоков из и в Центральную Азию.

## СТРАТЕГИЯ

- Развитие инфраструктуры для перевалки и складирования грузов на черном море – в Поти.
- Развитие глубоководного морского терминала, который сможет принять сухогрузы до класса Панамакс.
- Способствование формированию конкурентных сквозных ж/д тарифов для перевозки грузов из Казахстана и Центральной Азии до Поти и в обратном направлении

# СУЩЕСТВУЮЩИЕ ВЫЗОВЫ

Казахстан, также как и Центрально Азиатские страны, не имеют прямого выхода к морю и на мировой рынок. Есть несколько альтернативных путей, которые проходят транзитом через Россию, Иран и Китай.

Существующие альтернативные пути сейчас активно используются, но каждый из них имеет свои ограничения:

- Разная ж/д колея.
- Пропускная способность пограничных переходов и линии.
- Транзитная страна сама производит и экспортирует те же товары и в пик сезона Центрально Азиатские грузы не имеют приоритет, что выливается в простои и ограничения доступа к портам.
- Нет возможности иметь запасы в портах и торговать на спотовом рынке.

# ВОЗМОЖНОСТИ

Есть возможности, которые не полностью развиты и используются:

- Коридор в направлении Потийского порта является альтернативным и нейтральным путем для торговли Централно-Азиатскими товарами; например Азербайджан и Грузия не являются экспортерами зерна и угля и заинтересованы в транзите этих грузов. Корридор также является продолжением шелкового пути из Китая до восточной Европы.
- Уже существующий транспортно-логистический проект (ТМТМ) позволит Центральноазиатским экспортёрам создать эффективную технологическую схему перевозок в данном направлении;
- В Поти планирует построить новую глубоководную гавань. Новая современная гавань создает возможности для поощрения торговли и развития спот трейдинга.

# НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

Развитие портовой инфраструктуры в Потти дает много преимуществ. Эта презентация не касается контейнерных перевозок но наряду с обслуживанием генеральных грузов одна из целей проекта компании Поттийских Новых Терминалов это создание привлекательных условий для контейнеризации любого сухого груза.

Преимущества развития Потти:

- Потти сможет принимать и отправлять сухогрузы с вместимостью до 60,000 тон.
- Развитие собственной ж/д станции на терминале для сухих насыпных грузов исключает всякий простой подвижного состава и штрафы.
- Через Потти можно будет переваливать такие грузы как: Минералы/Уголь/Руды, Зерновые, Металлы/Металлоконструкции/металлолом, удобрения и химикаты. В тоже время Потти сможет принимать большие корабли с такими грузами как соя, соевый шрот, сахар сырец и т.д. с назначением Среднеазиатские страны.
- Новые складские мощности дадут возможность для накапливания нескольких судовых партии груза на экспорт и держать в порту до прихода судна на выгодных условиях.
- При импорте больших партии груза таких как соя, шрот, сахар сырец и т.д. также возникают существенные преимущества. Выигрыш в цене при закупке больших объёмов увеличится из за экономии в логистике. Можно будет складировать большие партии в терминале в Потти и вывозить в конечный пункт назначения постепенно по мере наличия порожних вагонов.
- Развитие спотовой торговли наряду с долгосрочными котрактами.

# ПРЕИМУЩЕСТВА СПОТ ТОРГОВЛИ

Спот торговля это торговые операции совершаемые немедленно а не запланированные на более позднюю дату, при которых оплата по сделке производится немедленно.

С учетом возможности накапливания больших запасов груза в Потти у Казахстанских трейдеров появиться возможность продаж по наиболее благоприятным ценам в конкретный период. При наличии запаса груза у причала при благоприятном изменении цены на рынке продавец может сразу продать груз и передать его немедленно покупателю.

Терминал будет выступать как гарант сделки подтверждая наличие груза и как гарант соблюдения условия передачи груза. Данный механизм позволит разным отраслям Казахстана развить новые электронные площадки для торговли своими товарами на условиях ФОб Потти.

# ЛОГИСТИКА

Логистика из Центральной Азии до Поти ключевой фактор для конкурентоспособности Центрально Азиатского экспорта и импорта через Поти. Шаги и резервы по обеспечению конкурентоспособности перевозок:

- Усовершенствование сквозной тарифной политики ТМТМ и участвующих железных дорог.
- Использование новых технологий для перехода через Каспий.
- Разработка новых логистических схем по оптимизации использования вагонного парка.
- Новые решения по оптимизации стоимости наземной перевозки (ноу-хау которые РНТС планирует внедрить).



Хотя РНТС планирует участвовать в усовершенствовании логистики в данном коридоре, компания не планирует стать перевозчиком или экспедитором. Главная цель привлечение всех заинтересованных сторон, общедоступность тарифной политики и всех логистических решения которые будут применяться.

# ДРУГИЕ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Грузия является единственной страной в регионе, у которой есть договора о свободной торговле со всеми странами СНГ, с Евросоюзом и с Китаем одновременно.

Ведутся переговоры для заключение договора о свободной торговле с Индией и с США.

Благоприятное законодательство, низкие налоги, полная прозрачность налоговых и таможенных органов. Грузия стабильно занимает место в первой десятке мировых стран по легкости делать бизнес (7 место в 2019 с мировом списке Ease of Doing Business)

Мы готовы оперативно ответить на все вопросы и предоставить детальную информацию.

## **БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!**



[www.pntc.ge](http://www.pntc.ge)

Address: 116 Tsereteli St. Tbilisi, Georgia

Email: [info@pntc.ge](mailto:info@pntc.ge)

Phone: +995 595 23 37 99

# POTI-NEW SOLUTIONS FOR TRADING AND LOGISTICS



## POTI NEW TERMINALS PROJECT PRESENTATION



AKTAU, OCTOBER 19-21, 2021

# NEW PORT INFRASTRUCTURE IN POTI, GEORGIA

It is planned to develop two a deep water modern berth in Poti.

Perspective of handling large vessels of class Handlimax or even Panamax in Poti inspired PNTC to develop the project for bulk and for other dry cargo handling terminal in Poti.



## PROJECT MISSION

The mission of the project is to create a trading platform for Kazakhstan and Central Asian traders on the Black Sea and to turn Poti into an alternative logistical center for cargo streams from/to Central Asia.

## STRATEGY

- Develop facilities for handling and storage of cargo on the Black Sea – Poti.
- Develop deep water marine terminal that can handle Handimax and even Panamax class bulk carriers.
- Facilitate development of competitive through railway tariffs for transportation from/to Kazakhstan and Central Asian countries.

# PRESENT CHALLENGES

Kazakhstan as well as Central Asian countries are landlocked countries and do not have direct access to the world market. There are a several transit routes that go through Iran, China and Russia.

All existing alternative routes are presently in use but each of them has some limitations:

- Different railway gauge.
- Throughput capacity of border crossing points and lines.
- Transit country is producing and exporting the same commodities and during high season transit of Central Asian cargos have last priority that causes delays and some limitations to access ports.
- No possibility to have stock in the port and to trade on the spot market.

# OPPORTUNITIES

There are some opportunities that are not developed and not fully utilized:

- Poti corridor is an alternative and neutral route for trading of Central Asian commodities; e.g. Azerbaijan and Georgia are not exporters of wheat or coal and are very interested in transit of these commodities. The corridor is also a part of Silk Road from China to Eastern Europe.
- Already existing transport-logistical project (Middle Corridor) will allow Central Asian exporters to develop an efficient technological schemes for transportation to/from Black Sea.
- Planned deep water berths in Poti will create the new opportunities to promote trading via Georgian transit corridor and to develop the spot trading.

# NEW SOLUTIONS

Development of the new port infrastructure in Poti creates many advantages. Container transportation is not a subject of this presentation though apart of serving general cargos the objective of the project is to create attractive conditions for containerization of any dry cargo.

The advantages of the development of Poti:

- Poti will be able to accept bulk carriers with intake up to 60,000 tons.
- Development of own railway station for the bulk cargo terminal will exclude any downtime of rolling stock and penalties.
- Poti will be able to load cargoes such as: minerals/coal/ore, grains, metals/metal structures/scrap metals, fertilizers and chemicals. At the same time Poti will be able to accept large vessels with soy, soy meal, raw sugar, etc., destined to Central Asia.
- New storage capacities will allow to accumulate stock of several vessel lots of export cargo on favorable terms while waiting for the vessel.
- For import of big lots of cargo such as soy, soy meal raw sugar and so on, there are also some advantages. On top of better price for bigger lot there is economy of scale in logistics. It will be possible to store big lots of cargo in Poti and to dispatch to final destination gradually upon availability of empty rail-cars.
- Development of spot trading parallel to long term contract .

# SPOT TRADING ADVANTAGES

Spot transaction is a contract of buying or selling a commodity, for immediate settlement (payment and delivery) on the spot date.

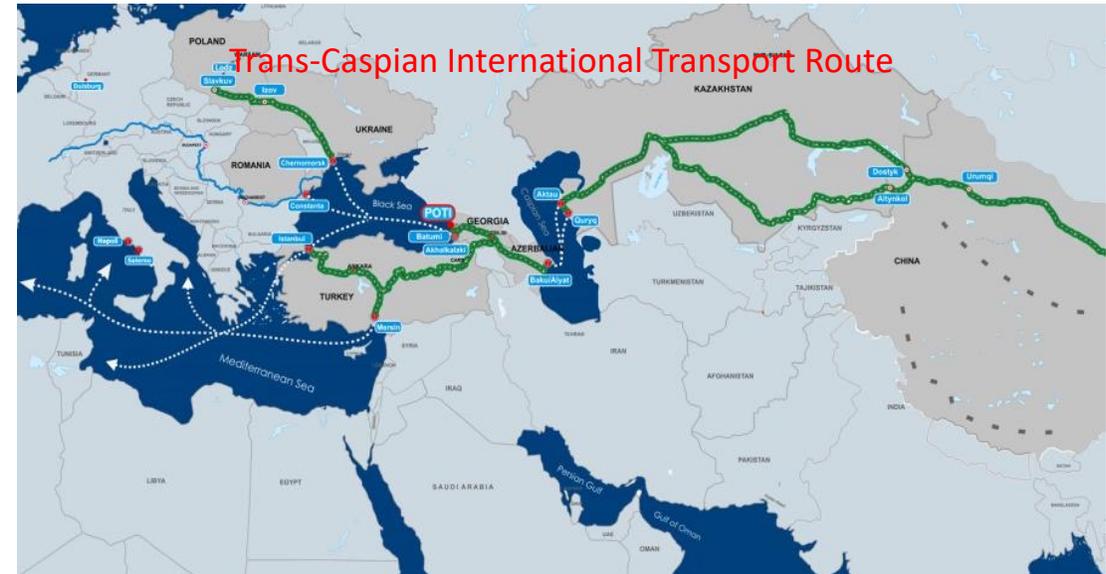
Considering that Kazakhstan traders will have possibility to have inventory in Poti that will enable them to sell at best favorable price during a specific period. In case of favorable terms in the market the trader can immediately sell the cargo and deliver it to buyer.

The new terminal in Poti can act as guarantor of the transaction by confirming availability of cargo and guarantee the compliance with agreed conditions of transfer of cargo. This mechanism will allow the various Kazakhstan industries to develop new electronic platforms for trading of their cargoes on FOB Poti basis.

# LOGISTICS

Logistics from Central Asia to Poti is a key factor for competitiveness of Central Asian Export and import via Poti. There are some steps and conditions to secure competitiveness of inland transportation:

- Improvement of end-to-end tariff policy of Middle Corridor and participating railways.
- Using new technologies to cross the Caspian.
- Development of new logistical schemes for optimizing of usage of railway rolling stock.
- New solutions for optimization of inland transportation costs (know-how that PNTC plans to implement).



Though PNTC will actively participate in improvement of logistics in the corridor the company does not plan to become an inland carrier or freight forwarder. The main objective is to attract all stakeholders, make tariff policy and create new logistic solutions available for all interested parties.

# OTHER OPPORTUNITIES

Georgia is the only country in the region that has free trade agreement with all CIS countries, EU and China.

Free trade agreement is being negotiated with India and USA.

Favorable legislation, low taxes, transparency of the tax and customs authorities make Georgia attractive for investments in processing and production business. Georgia is in top 10 “Ease of Doing Business” countries. (7<sup>th</sup> place in 2019 Ease of Doing Business list).

Q & A

**THANK YOU**



[www.pntc.ge](http://www.pntc.ge)

Address: 116 Tsereteli St. Tbilisi, Georgia

Email: [info@pntc.ge](mailto:info@pntc.ge)

Phone: +995 595 23 37 99